

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	Cap. 1	CH CUSTIO - Trabalhos Gerais - NOTA PRÉVIA Todos os trabalhos referidos neste Mapa de Quantidades de Trabalho estão descritos em pormenor no documento de Condições Técnicas de Execução dos Trabalhos e as suas descrições deverão ser lidas obrigatoriamente em conjunto com as fichas técnicas dos materiais prescritos. A descrição apresentada no presente mapa é meramente indicativa não servindo de escusa para a não execução ou apresentação de trabalhos mais, erros ou omissões de trabalhos que estejam previstos nas Condições Técnicas de Execução. Nenhum trabalho ou material deverá ser executado ou aplicado sem a expressa autorização da Fiscalização. É obrigatória a apresentação de amostra prévia de todos os materiais ou acabamentos aplicados. As quantidades indicadas são uma estimativa e deverão obrigatoriamente ser verificadas pelo Empreiteiro aquando da preparação da proposta orçamental.		
1	1.01	Montagem, manutenção e remoção de estaleiro	vg	1
2	1.02	Segurança e saúde no trabalho	vg	1
3	1.03	Plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição	vg	1
4	1.04	Limpeza da obra	vg	1
5	1.05	Painel de informação	UN	1
	Cap. 2	Fachadas		
6	2.01	Remoção de tubos de queda	ml	467,19
	2.02	Remoção de objetos diversos		
7	2.02.1	Cablagem elétrica (quantidade estimada)	ml	15
8	2.02.2	Luminárias (quantidade estimada)	UN	2
9	2.02.3	Sistema de segurança (quantidade estimada)	UN	3
10	2.02.4	Placas (quantidade estimada)	UN	5
11	2.02.5	Números de porta (quantidade estimada)	UN	14
12	2.02.6	Plantas (quantidade estimada)	UN	95
13	2.02.7	Antenas (quantidade estimada)	UN	3
14	2.03	Remoção de tubagem metálica e posterior colocação	ml	12,4
15	2.04	Substituição de grelhas em fachada	UN	14
16	2.05	Limpeza de terrenos vizinhos	m2	333,5
17	2.06	Remoção de pala do centro social	UN	1
18	2.07	Demolição de pala em betão do bloco 2	m2	1,85
	2.08	Remoção de armários técnicos exteriores e bocas de incêndio		
19	2.08.1	Remoção de armários técnicos exteriores	UN	5
20	2.08.2	Remoção de bocas de incêndio	UN	1
21	2.09	Remoção de armários técnicos embutidos em fachada	UN	24
22	2.10	Prolongamento de tubagem em fachada	UN	3
23	2.11	Limpeza química da fachada	m2	10251,39
24	2.12	Tratamento de fissuras em paramentos de alvenaria de tijolo de face à vista (quantidade estimada)	ml	4743
25	2.13	Tratamento de armaduras expostas (quantidade estimada)	ml	150

26	2.14	Reforço de cunhais (quantidade estimada)	ml	78
27	2.15	Reforço de padieiras (quantidade estimada)	ml	50,4
	2.16	Fecho de caixas de escadas		
	2.16.1	Light Steel Frame		
28	2.16.1.1	Fornecimento e execução de parede exterior de fachada	kg	2641,59
29	2.16.1.2	Fornecimento e execução de cobertura	kg	2261,74
30	2.16.1.3	Execução de ancoragens de perfis metálicos a elementos de betão armado e alvenaria	UN	146
	2.16.1.4	Fornecimento e aplicação de placas de OSB Classe 3, incluindo os meios de fixação, mão-de-obra e cortes necessários a um perfeito acabamento, sendo:		
31	2.16.1.4.1	OSB 12mm Paredes Exteriores	m2	226,59
32	2.16.1.4.2	OSB 18mm Coberturas	m2	144
33	2.16.1.4.3	OSB 9mm Coberturas	m2	144
34	2.16.1.5	Fornecimento e aplicação de painéis MgO com 12mm de espessura em revestimento de paredes interiores, incluindo os meios de fixação, emassamento de acordo com normas técnicas, mão-de-obra e cortes necessários a um perfeito acabamento.	m2	218,12
	2.16.1.6	Fornecimento e aplicação de sistema ETICS aplicado pelo interior com isolamento em placas de lã mineral com classe de reação ao fogo A1 em painel, incluindo regularização de superfície para posterior pintura, meios de fixação, mão-de-obra e cortes necessários a um perfeito acabamento, sendo:		
35	2.16.1.6.1	Em paredes com espessura de 100mm	m2	226,59
36	2.16.1.7	Fornecimento e montagem de tecto falso interior constituído por: 2 placas de gesso laminado corta-fogo com 15mm de espessura Estrutura horizontal em perfis metálicos galvanizados afastados a 50cm; Suspensões em varão roscado Ø6mm até 1m de altura; Banda de papel em juntas; Barramento de juntas com massa de secagem rápida sem lixagem. - Fornecimento e aplicação de lã de rocha de classe A1 em painel.	m2	144
37	2.16.1.8	Fornecimento e aplicação de betão armado em vigas coroamento da parede existente, incluindo cofragem, aço, betão, escoramento, ligações à parede de alvenaria a manter (varões, bucha química...). Aço A500NR, Betão Classe 25/30	m3	4,21
38	2.17	Execução de parede em caixa de escada de bloco 2	m2	1,04
39	2.18	Correção de alinhamentos (quantidade estimada)	m3	115,03
40	2.19	Abertura de vãos em caixa de escadas	UN	3
41	2.20	Rebaixamento de peitoril de vãos em caixas de escadas	UN	7
42	2.21	Tratamento de juntas de dilatação	ml	54,16
43	2.22	Remoção de grades em vãos (quantidade estimada)	UN	100
44	2.23	Remoção de caixilharias e guarnições	UN	1017
45	2.24	Remoção de peitoris e soleiras	ml	1070,88
46	2.25	Colocação de pré-aro metálico para alinhamento de vãos	ml	3101,64
47	2.26	Impermeabilização de varanda	m2	5
48	2.27	Remoção de sistema ETICS	m2	4392,55
49	2.28	Regularização e preparação de suporte de tijolo face à vista	m2	6042,52
	2.29	Aplicação de sistema ETICS		
50	2.29.1	Sistema ETICS com 8cm	m2	4208,86
51	2.29.2	Sistema ETICS com 6cm	m2	6042,52
52	2.29.3	Sistema ETICS com 4cm	m2	875,98
53	2.29.4	Sistema ETICS com 2cm	m2	1313,77
54	2.29.5	Aplicação de revestimento cerâmico	m2	251,43

55	2.30	Execução de reboco delgado armado (quantidade estimada)	m2	825,85
56	2.31	Remoção de colunas de caixas de correio	UN	10
57	2.32	Aplicação de caixas de correio em caixilharia de porta de entrada	UN	10
58	2.33	Substituição de caixas de correio em fachadas	UN	5
59	2.34	Aplicação de soleiras	ml	113
60	2.35	Aplicação de peitoris	ml	995,19
61	2.36	Reforço de isolamento de caixas de estore	ml	877,43
62	2.37	Aplicação de isolamento térmico em tampa de caixas de estore	ml	877,43
63	2.38	Inclusão de grelhas de ventilação em tampa de caixas de estore	UN	692
64	2.39	Substituição de estores	m2	1192,87
	2.40	Aplicação de caixilharias em frações privativas		
65	2.40.1	V1- 0,5x0,3	UN	4
66	2.40.2	V2- 0,45x0,45	UN	4
67	2.40.3	V7- 1,1x0,5	UN	1
68	2.40.4	V8- 3,2x0,5	UN	1
69	2.40.5	V9- 0,45x0,6	UN	1
70	2.40.6	V10- 0,88x0,6	UN	1
71	2.40.7	V11- 1,8x0,6	UN	1
72	2.40.8	V12.d- 0,88x0,65	UN	2
73	2.40.9	V12.e- 0,88x0,65	UN	2
74	2.40.10	V14- 0,75x0,7	UN	2
75	2.40.11	V15- 0,88x0,7	UN	2
76	2.40.12	V16- 1,15x0,7	UN	1
77	2.40.13	V17.d- 1,3x0,7	UN	5
78	2.40.14	V17.e- 1,3x0,7	UN	1
79	2.40.15	V18.d- 1,45x0,7	UN	3
80	2.40.16	V18.e- 1,45x0,7	UN	2
81	2.40.17	V19.d- 1,45x0,7	UN	4
82	2.40.18	V19.e- 1,45x0,7	UN	3
83	2.40.19	V20- 1,65x0,7	UN	3
84	2.40.20	V21- 1,7x0,7	UN	4
85	2.40.21	V22.d- 2x0,7	UN	4
86	2.40.22	V22.e- 2x0,7	UN	5
87	2.40.23	V23.d- 2,15x0,7	UN	2
88	2.40.24	V23.e- 2,15x0,7	UN	2
89	2.40.25	V24- 2,4x0,7	UN	1
90	2.40.26	V25- 2,55x0,7	UN	2
91	2.40.27	V26- 2,85x0,7	UN	2
92	2.40.28	V27- 3,2x0,7	UN	3
93	2.40.29	V28.d- 0,88x0,75	UN	6
94	2.40.30	V28.e- 0,88x0,75	UN	10
95	2.40.31	V29.d- 1x0,75	UN	4
96	2.40.32	V29.e- 1x0,75	UN	2

97	2.40.33	V30- 1,3x0,75	UN	1
98	2.40.34	V31.d- 1,4x0,75	UN	3
99	2.40.35	V31.e- 1,4x0,75	UN	2
100	2.40.36	V32- 1,4x0,75	UN	20
101	2.40.37	V33- 1,6x0,75	UN	2
102	2.40.38	V34.d- 1,6x0,75	UN	6
103	2.40.39	V34.e- 1,6x0,75	UN	8
104	2.40.40	V35- 1,8x0,75	UN	4
105	2.40.41	V36- 2x0,75	UN	4
106	2.40.42	V37- 2,05x0,75	UN	2
107	2.40.43	V38- 2,3x0,75	UN	1
108	2.40.44	V39- 2,4x0,75	UN	1
109	2.40.45	V40- 2,4x0,75	UN	1
110	2.40.46	V41- 2,65x0,75	UN	1
111	2.40.47	V42- 2,65x0,75	UN	18
112	2.40.48	V43- 3,6x0,75	UN	1
113	2.40.49	V44- 0,88x0,88	UN	3
114	2.40.50	V45- 1,4x0,95	UN	2
115	2.40.51	V46- 1,45x0,95	UN	1
116	2.40.52	V47.d- 1,45x0,95	UN	1
117	2.40.53	V47.e- 1,45x0,95	UN	1
118	2.40.54	V48- 0,4x1	UN	1
119	2.40.55	V49- 0,6x1	UN	1
120	2.40.56	V50.d- 0,88x1	UN	22
121	2.40.57	V50.e- 0,88x1	UN	19
122	2.40.58	V51- 1,05x1	UN	2
123	2.40.59	V52- 1,1x1	UN	1
124	2.40.60	V53- 1,3x1	UN	5
125	2.40.61	V54- 1,45x1	UN	2
126	2.40.62	V55.d- 1,95x1	UN	4
127	2.40.63	V55.e- 1,95x1	UN	4
128	2.40.64	V56- 2x1	UN	3
129	2.40.65	V57- 2,2x1	UN	2
130	2.40.66	V58.d- 2,65x1	UN	2
131	2.40.67	V58.e- 2,65x1	UN	1
132	2.40.68	V59.d- 2,8x1	UN	2
133	2.40.69	V59.e- 2,8x1	UN	2
134	2.40.70	V60- 3,2x1	UN	2
135	2.40.71	V61- 3,6x1	UN	1
136	2.40.72	V62.d- 0,88x1,05	UN	14
137	2.40.73	V62.e- 0,88x1,05	UN	16
138	2.40.74	V63.d- 1,4x1,05	UN	3
139	2.40.75	V63.e- 1,4x1,05	UN	1

140	2.40.76	V64- 1,4x1,05	UN	8
141	2.40.77	V65.d- 1,5x1,05	UN	7
142	2.40.78	V65.e- 1,5x1,05	UN	2
143	2.40.79	V66- 1,8x1,05	UN	3
144	2.40.80	V67.d- 2,05x1,05	UN	3
145	2.40.81	V67.e- 2,05x1,05	UN	6
146	2.40.82	V68- 2,65x1,05	UN	7
147	2.40.83	V69- 1,8x1,1	UN	2
148	2.40.84	V70- 0,88x1,2	UN	2
149	2.40.85	V71- 1,6x1,2	UN	1
150	2.40.86	V72- 3,2x1,2	UN	1
151	2.40.87	V73- 1,25x1,5	UN	1
152	2.40.88	V74- 1,25x1,5	UN	1
153	2.40.89	V75.d- 0,88x1,565	UN	59
154	2.40.90	V75.e- 0,88x1,565	UN	50
155	2.40.91	V76.d- 0,88x1,565	UN	193
156	2.40.92	V76.e- 0,88x1,565	UN	183
157	2.40.93	V77- 1,4x1,565	UN	2
158	2.40.94	V78- 1,4x1,565	UN	2
159	2.40.95	V79- 2,2x1,8	UN	1
160	2.40.96	V82- 0,85x2	UN	2
161	2.40.97	V83- 2,8x2	UN	1
162	2.40.98	V84- 3x2	UN	1
163	2.40.99	V85- 1,4x2,05	UN	1
164	2.40.100	V86- 1,6x2,05	UN	2
165	2.40.101	V87- 1,8x2,05	UN	1
166	2.40.102	V89- 3,3x2,05	UN	1
167	2.40.103	V90- 6,5x2,05	UN	1
168	2.40.104	V94- 3x2,2	UN	1
169	2.40.105	V95- 2,3x2,3	UN	1
170	2.40.106	V96- 1,25x2,75	UN	1
171	2.40.107	V97- 1,7x2,75	UN	1
172	2.40.108	V98- 1,7x2,75	UN	1
173	2.40.109	V99.d- 2x2,75	UN	1
174	2.40.110	V99.e- 2x2,75	UN	1
175	2.40.111	V100- 3,1x2,75	UN	1
176	2.40.112	V101- 4,3x2,75	UN	1
177	2.40.113	V102- 4,65x2,75	UN	1
178	2.40.114	V103- 5x2,75	UN	1
179	2.40.115	V104- 5x2,75	UN	1
180	2.40.116	V105- 5,4x2,75	UN	1
181	2.40.117	V108- 11,32x3	UN	1
182	2.40.118	Pormenor 01.09 Vãos	UN	154

183	2.41	Aplicação de chapas metálicas de remate	m2	41,25
184	2.42	Aplicação de chapas metálicas de remate entre ETICS e caixilharia	ml	2223,78
	2.43	Aplicação de guarnições em zona interior de vãos		
185	2.43.1	Guarnições em MDF hidrófugo lacado RAL 9007	ml	3527,829 99999999 9
186	2.43.2	Guarnições em composto de quartzo	ml	783,61
	2.44	Aplicação de grelhas em caixa de escadas		
187	2.44.1	V3- 1,5x0,45	UN	2
188	2.44.2	V4- 1,92x0,45	UN	2
189	2.44.3	V5- 2,15x0,45	UN	12
190	2.44.4	V6- 2,25x0,45	UN	10
191	2.44.5	V13- 2,4x0,68	UN	1
	2.45	Substituição de portas de entrada em edifícios		
192	2.45.1	V88- 2,45x2,05	UN	4
193	2.45.2	V91- 2,05x2,1	UN	1
194	2.45.3	V92- 2,25x2,1	UN	1
195	2.45.4	V93- 2,15x2,15	UN	4
196	2.45.5	V106- 2,15x2,8	UN	1
197	2.45.6	V107- 2,45x2,8	UN	1
198	2.45.7	V111- 2,45x15,4	UN	1
	2.46	Substituição de portas de zonas técnicas		
199	2.46.1	V80.d- 0,85x1,95	UN	2
200	2.46.2	V80.e- 0,85x1,95	UN	1
201	2.46.3	V81.d- 1x1,95	UN	2
202	2.46.4	V81.e- 1x1,95	UN	4
	2.47	Substituição de caixilharia de caixas de escada		
203	2.47.1	V109- 2,52x8,3	UN	1
204	2.47.2	V110- 2,52x8,77	UN	1
205	2.48	Instalação de pala de vidro	UN	10
206	2.49	Aplicação de tubos de queda	ml	508,01
	2.50	Instalação de vídeo porteiros		
207	2.50.1	Remoção de consolas centrais e aplicação de nova consola central de video porteiro nas entradas dos edifícios	UN	13
208	2.50.2	Remoção de telefones e aplicação de sistema de video porteiro no interior das frações habitacionais	UN	154
209	2.51	Pintura de tetos em entradas	m2	17,71
210	2.52	Substituição de luminárias em entradas	UN	14
211	2.53	Remoção, fornecimento e montagem de gradeamento	m2	253,88
212	2.54	Instalação de novas bocas de incêndio	UN	2
	2.55	Reposição de armários técnicos exteriores e bocas de incêndio		
213	2.55.1	Reposição de armários técnicos exteriores	UN	5
214	2.55.2	Reposição de bocas de incêndio	UN	1
215	2.56	Instalação de armários técnicos embutidos em fachada	UN	24
	2.57	Reposição de sistemas previamente removidos		

216	2.57.1	Cablagem elétrica (quantidade estimada)	ml	15
217	2.57.2	Luminárias (quantidade estimada)	UN	2
218	2.57.3	Sistema de segurança (quantidade estimada)	UN	3
219	2.57.4	Placas (quantidade estimada)	UN	5
220	2.57.5	Números de porta (quantidade estimada)	UN	14
221	2.57.6	Plantas (quantidade estimada)	UN	95
222	2.57.7	Antenas (quantidade estimada)	UN	3
223	2.58	Aplicação de placa de identificativa dos autores do projeto e diretores de obra	UN	1
224	2.59	Realização de ensaios de conformidade em exigências de resistência ao fogo	UN	1
Cap. 3 Coberturas planas				
225	3.01	Remoção de camadas acima do sistema de impermeabilização	m2	3072,02
226	3.02	Remoção de alçapões de acesso a cobertura	UN	5
227	3.03	Remoção de sistema de impermeabilização	m2	4971,450 00000000 1
228	3.04	Remoção de capeamentos	ml	114,79
229	3.05	Remoção e reposição de cobertura em painéis sandwich	m2	10
230	3.06	Execução de aberturas para ventilação de caixa de escadas	UN	4
231	3.07	Execução de platibanda em aberturas de ventilação de caixa de escadas	ml	12
232	3.08	Inspeção de camada de forma	UN	6
233	3.09	Correção de camada de forma	m2	4971,450 00000000 1
234	3.10	Reajustes em embocaduras	UN	45
235	3.11	Preenchimento de ocios sob coberturas de parapeitos	m2	275,95
236	3.12	Reforço térmico de coberturas sob parapeitos	m2	398,41
237	3.13	Aplicação de sistema de impermeabilização em coberturas solução invertida	m2	3174,72
238	3.14	Aplicação de sistema de impermeabilização em cobertura de solução tradicional	m2	1484,65
239	3.15	Remate de impermeabilização em platibandas	ml	913,17
240	3.16	Remate de impermeabilização em alçapões	UN	5
241	3.17	Remate de impermeabilização em corpos emergentes	UN	107,1
242	3.18	Remate de sistema de impermeabilização em paramentos verticais	ml	408,88
243	3.19	Remate de sistema de impermeabilização em borda perimetral de palas e coberturas sob parapeitos	ml	379,17
244	3.20	Remate de sistema de impermeabilização com sumidouros	UN	45
245	3.21	Remate de sistema de impermeabilização em peitoris de vãos adjacentes a coberturas sob parapeitos	ml	341,59
246	3.22	Remate de sistema de impermeabilização em juntas de dilatação	ml	33,4
247	3.23	Aplicação de rufos	ml	257,72
248	3.24	Aplicação de capacetes em aberturas para ventilação de caixas de escadas	UN	4
249	3.25	Aplicação de alçapões acesso a cobertura	UN	5
3.26 Aplicação de geotêxtil, isolamento térmico e proteção pesada				
250	3.26.1	Aplicação de geotêxtil	m2	3174,72
251	3.26.2	Aplicação de isolamento térmico	m2	3174,72
252	3.26.3	Aplicação de proteção pesada	m2	3174,72

	Cap. 4	Terraços, Muros e Pavimentos Exteriores		
253	4.01	Remoção de lajetas localizadas acima do sistema de impermeabilização de terraços	m2	419,71
254	4.02	Remoção de pavimento cerâmico localizados acima do sistema de impermeabilização de terraços	m2	61,62
255	4.03	Demolição de revestimento de piso e escada exterior de bloco 4	m2	257,32
256	4.04	Remoção de sistema de impermeabilização	m2	1067,15
	4.05	Execução de muro em alvenaria		
257	4.05.1	Remoção de guardas metálicas	ml	16,6
258	4.05.2	Execução de muro em alvenaria	ml	16,6
259	4.06	Execução de platibanda	ml	10,85
260	4.07	Levantamento de redes de drenagem de águas pluviais	vg	6
261	4.08	Demolição de pavimento em zona perimetral de fachada	m2	4180,110 00000000 1
262	4.09	Instalação de poço de drenagem	UN	2
263	4.10	Escavação de terreno em zona perimetral de fachada	m3	1267,12
264	4.11	Demolição de caixas em zona envolvente a fachadas	UN	52
265	4.12	Execução de lintel de fundação	ml	606,83
266	4.13	Execução de vala drenante	ml	657,4
267	4.14	Execução caixas de visita para vala drenante	UN	74
	4.15	Aplicação caixas preexistentes em zona adjacentes a fachadas		
268	4.15.1	Caixas em betão	UN	52
269	4.15.2	Tubagens	ml	520
270	4.16	Inspeção de camada de forma	UN	1
271	4.17	Correção de camada de forma	m2	738,65
272	4.18	Sistema de impermeabilização em zona corrente	m2	738,65
273	4.19	Remate de sistema de impermeabilização em platibanda	ml	10,85
274	4.20	Remate de sistema de impermeabilização com sumidouro horizontal em terraço	UN	3
275	4.21	Remate de sistema de impermeabilização em tubos metálicos e pilares	UN	2
276	4.22	Remate de sistema de impermeabilização em muros	ml	107,26
277	4.23	Remate de sistema de impermeabilização em borda perimetral de terraço elevado	ml	25,57
278	4.24	Remate do sistema de impermeabilização em fachada	ml	104
279	4.25	Impermeabilização de paredes enterradas	m2	328,5
280	4.26	Impermeabilização de pala	m2	21,7
281	4.27	Regularização, aplicação de reboco delgado e pintura de muros	m2	531,53
282	4.28	Regularização muros de tijolo de face à vista, aplicação de reboco delgado armado e pintura	m2	24
283	4.29	Aplicação de capeamentos em muros e platibandas	ml	191,1
284	4.30	Reposição de terreno escavado em zona perimetral de fachada	m3	1267,12
	4.31	Reposição de revestimento de pavimento em pavê		
285	4.31.1	Pavimento em pavê	m2	3969,59
286	4.31.2	Guias em granito	ml	211,33
287	4.31.3	Guia pré fabricada em betão	ml	316,7
288	4.32	Reposição de revestimento de pavimento em cubo	m2	113,06
289	4.33	Reposição de zona ajardinada	m2	160

290	4.34	Reposição de pavimento em zona de infantário	m2	70
291	4.35	Aplicação de geotêxtil, isolamento térmico e proteção pesada	m2	419,71
292	4.36	Aplicação de pavimento colado	m2	61,62
293	4.37	Aplicação de revestimentos em pavimento exterior de bloco 4	m2	257,32
294	4.38	Reparação, regularização e pintura de pavimento exteriores	m2	117,57
295	4.39	Remoção de rampas para acessibilidade ao bloco 5	m2	3,5
296	4.40	Substituição de guardas metálicas exteriores	ml	118,1
297	4.41	Tratamento e pintura de guardas metálicas exteriores	ml	14
Cap. 5 Zonas Comuns				
5.01 Remoção de elementos sobrejacentes a revestimentos				
298	5.01.1	Cablagem elétrica (quantidade estimada)	ml	72
299	5.01.2	Plantas (quantidade estimada)	UN	195
300	5.01.3	Placas (quantidade estimada)	UN	6
301	5.01.4	Números de porta (quantidade estimada)	UN	154
302	5.02	Substituição de revestimento de pavimentos	m2	1196,17
303	5.03	Impermeabilização de laje de piso térreo	m2	129,13
304	5.04	Substituição de revestimento de paredes	m2	6291,07
305	5.05	Tratamento e pintura de guardas corpos	ml	219
306	5.06	Substituição de revestimento de escadas e patins	m2	610,85
307	5.07	Pintura de paredes	m2	6291,07
308	5.08	Pintura de tetos	m2	1560,55
5.09 Luminárias				
309	5.09.1	Remoção de luminárias existentes de teto e parede	UN	339
310	5.09.2	Aplicação de luminárias em teto	UN	157
311	5.09.3	Aplicação de luminárias de parede na entrada das frações	UN	154
312	5.09.4	Aplicação de luminárias de parede em caixas de escadas	UN	28
313	5.09.5	Criação de novos pontos de iluminação em teto de topo de caixas de escadas	UN	7
5.10 Substituição de aparelhagens e instalação de sensores de movimentos				
314	5.10.1	Remoção e aplicação de caixas universais de dois elementos	UN	167
315	5.10.2	Instalação de caixa universal nos pisos das caixas de escadas	UN	31
316	5.10.3	Instalação de detetores de movimento em parede de corredores e caixas de escadas	UN	198
317	5.11	Substituição de extintores	UN	38
318	5.12	Implementação de luminárias de emergência	UN	96
319	5.13	Execução de alvenaria para vão	m2	215,97
320	5.14	Instalação de portas corta fogo	UN	38
321	5.15	Pintura de tubos e elementos aparentes	ml	128,27
5.16 Substituição de armários técnicos				
322	5.16.1	Armários técnico com 2 portas 110x125cm	UN	14
323	5.16.2	Armários técnico com 3 portas 215x236cm	UN	58
324	5.17	Tratamento de portas danificadas de acesso a frações	UN	146
325	5.18	Substituição de portas danificadas de acesso a frações	UN	8
326	5.19	Execução de escadas nos blocos 4 e 5	UN	2
Cap. 6 Zonas Interiores				

327	6.01	Alojamento temporário	UN	5
	6.02	Remoção e reposição de elementos sobrejacentes ao revestimento de pavimento de piso térreo		
328	6.02.1	Remoção e reposição de elementos	UN	13
	6.02.2	Fornecimento e instalação de armários de encastre		
329	6.02.2.1	Armário 0,65x1,97	m2	25,15
330	6.02.2.2	Armário 0,65x2,75	m2	16,32
331	6.02.2.3	Armário 0,76x0,98	m2	8,35
332	6.02.2.4	Armário 0,65x1,43	m2	9,98
333	6.02.2.5	Armário 0,70x0,76	m2	7,01
334	6.02.2.6	Armário 0,50x1,53	m2	9,74
335	6.02.2.7	Armário 0,50x1,65	m2	10,32
336	6.02.2.8	Armário 0,80x1,80	m2	24,96
337	6.02.2.9	Armário 0,70x1,84	m2	12,19
338	6.02.2.10	Armário 1,09x1,70	m2	26,78
	6.03	Remoção de loiças de instalações sanitárias de piso térreo		
339	6.03.1	Móveis	UN	15
340	6.03.2	Base de duche ou banheira	UN	13
341	6.03.3	Sanita	UN	15
342	6.03.4	Bidé	UN	13
343	6.03.5	Tanque	UN	15
344	6.03.6	Metais e acessórios	UN	15
345	6.03.7	Luminárias	UN	15
346	6.04	Remoção de mobiliário de cozinhas	UN	13
347	6.05	Remoção de pavimento de piso térreo	m2	1230,73
348	6.06	Remoção de revestimento cerâmico de paredes em cozinhas, lavandarias e instalações sanitárias de piso térreo	m2	1002,18
349	6.07	Remoção e aplicação de guarnições em portas de cozinhas e instalações sanitárias	ml	299
350	6.08	Demolição de base de paredes	ml	823,78
351	6.09	Impermeabilização de laje de piso térreo	m2	1230,73
352	6.10	Aplicação de corte hídrico em elementos estruturais (quantidade estimada)	UN	30
353	6.11	Reposição de base de paredes	ml	823,78
354	6.12	Aplicação de pavimento cerâmico em instalações sanitárias de piso térreo	m2	71,05
355	6.13	Aplicação de pavimento cerâmico em cozinhas e lavandarias de piso térreo	m2	125,88
356	6.14	Aplicação de pavimento vinílico em piso térreo	m2	1033,81
357	6.15	Aplicação de revestimento cerâmico em paredes de instalações sanitárias de piso térreo	m2	355,99
358	6.16	Aplicação de revestimento cerâmico em paredes de cozinhas e lavandarias de piso térreo	m2	646,21
	6.17	Aplicação de loiças em instalações sanitárias de piso térreo		
359	6.17.1	Móveis	UN	15
360	6.17.2	Base de duche ou banheira	UN	13
361	6.17.3	Sanita	UN	15
362	6.17.4	Bidé	UN	13
363	6.17.5	Tanque	UN	15
364	6.17.6	Metais e acessórios	UN	15
365	6.17.7	Luminárias	UN	15

366	6.18	Aplicação de mobiliário em cozinhas de piso térreo	UN	13
	6.19	Remoção e aplicação de esquentadores em cozinhas de piso térreo		
367	6.19.1	Remoção de esquentadores	UN	13
368	6.19.2	Aplicação de esquentadores previamente removidos	UN	13
369	6.19.3	Fornecimento e aplicação de esquentadores	UN	13
370	6.20	Tratamento de fissuras (quantidade estimada)	ml	1872
371	6.21	Tratamento de rebocos (quantidade estimada)	m2	2280,67
372	6.22	Aplicação de rodapés em frações do piso térreo	ml	1515,14
373	6.23	Pintura de paredes interiores em frações	m2	59219,25
374	6.24	Pintura de tetos interiores em frações	m2	13605,91
	Cap. 7	Zonas Interiores		
	7.01	Remoção de loiças de instalações sanitárias		
375	7.01.1	Móveis	UN	55
376	7.01.2	Base de duche ou banheira e varão para cortina	UN	55
377	7.01.3	Sanita	UN	55
378	7.01.4	Bidé	UN	55
379	7.01.5	Lavatório	UN	55
380	7.01.6	Metais e acessórios	UN	55
381	7.01.7	Luminárias	UN	55
382	7.02	Remoção de mobiliário de cozinhas	UN	55
383	7.03	Remoção de pavimento (excetos cozinhas lavandarias e instalações sanitárias)	m2	3511,23
384	7.04	Remoção de pavimento cerâmico em instalações sanitárias	m2	253,33
385	7.05	Remoção de pavimento cerâmico em cozinhas e lavandarias	m2	427,75
386	7.06	Remoção de revestimento cerâmico em paredes de instalações sanitárias	m2	1489,37
387	7.07	Remoção de revestimento cerâmico de paredes de cozinhas e lavandarias	m2	2617,41
388	7.08	Remoção e aplicação de guarnições em portas de cozinhas e instalações sanitárias	ml	1265
389	7.09	Aplicação de revestimento cerâmico em paredes de instalações sanitárias (quantidade estimada)	m2	1489,37
390	7.10	Aplicação revestimento cerâmico em paredes de cozinhas e lavandarias (quantidade estimada)	m2	2617,41
391	7.11	Aplicação de pavimento cerâmico em instalações sanitárias	m2	253,33
392	7.12	Aplicação de pavimento cerâmico em cozinhas e lavandarias	m2	427,75
393	7.13	Aplicação de pavimento vinílico (quantidade estimada)	m2	3511,23
394	7.14	Aplicação de mobiliário em cozinhas (quantidade estimada)	UN	55
	7.15	Remoção e aplicação de esquentadores em cozinhas		
395	7.15.1	Remoção de esquentadores	UN	55
396	7.15.2	Aplicação de esquentadores previamente removidos	UN	55
397	7.15.3	Fornecimento e aplicação de esquentadores	UN	55
	7.16	Aplicação de loiças em instalações sanitárias (quantidade estimada)		
398	7.16.1	Móveis	UN	78
399	7.16.2	Base de duche ou banheira e varão para cortina	UN	78
400	7.16.3	Sanita	UN	78
401	7.16.4	Bidé	UN	78
402	7.16.5	Lavatório	UN	78
403	7.16.6	Metais e acessórios	UN	78

404	7.16.7	Luminárias	UN	78
	7.17	Tratamento ou substituição de rodapés		
405	7.17.1	Tratamento de rodapés (quantidade estimada)	ml	4218,82
406	7.17.2	Substituição de rodapés (quantidade estimada)	ml	2271,68
407	7.18	Substituição de extratores mecânicos em instalações sanitárias	UN	55
408	7.19	Tratamento de guardas corpos de frações duplex	ml	234,03
409	7.20	Reparação de teto falso em centro social	m2	843,76
	8	CERTIFICAÇÕES ENERGÉTICAS		
410	8.01	Execução da certificação energética final para apartamentos T1	UN	21
411	8.02	Execução da certificação energética final para apartamentos T2	UN	111
412	8.03	Execução da certificação energética final para apartamentos T3	UN	15
413	8.04	Execução da certificação energética final para apartamentos T4	UN	7